



Comune di Sant'Angelo a Cupolo (BN)

www.comune.santangeloacupolo.bn.it

Via Pietro Nenni, 3 - 82010 - Tel. 0824380300 - 0824383388 - FAX: 0824383984

E-mail: info@comunesantangelo.it - P.E.C. protocollo@pec.comunesantangelo.it

Prot. n. 1226

ORDINANZA SETTORE III

Reg. Gen. N. 2 del 06-02-2014

Reg. Sett. N. 2 del 06-02-2014

Oggetto:	Ordinanza per il ripristino dello stato dei luoghi per interventi abusivi su suolo pubblico
-----------------	--

Il Responsabile del Settore Tecnico

Vista la relazione di accertamento del 15/01/2013 redatta dal geom. Claudio Petrella dalla quale si rileva che lungo la strada "Vallone San Nicola" sita alla Località Pastene si è proceduto all'occupazione abusiva di suolo pubblico;

Precisato che le opere abusive accertate realizzate su suolo pubblico consistono in:

- a) Realizzazione di una recinzione di complessivi ml. 67,30 di cui ml.13,30 realizzata in blocchetti in di calcestruzzo con sovrastante rete metallica e ml. 54,00 realizzata con paletti in legno e/o cemento e rete metallica;
- b) Realizzazione di un piano seminterrato esteso per mq. 20,25 (mt. 1,50 x mt. 13,50) su suolo pubblico;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento per opere edilizie eseguite su suolo pubblico, prot. n. 00583 del 22/01/2014, notificata all'interessato a mezzo raccomandata a.r.;

Accertato che l'esecuzione dei lavori è in capo ai Sigg. abuso di cui alla lett. a):

- **Pastore Cosimo** nato a Sant'Angelo a Cupolo il 06/05/1947 ed ivi residente alla via Regina Elena n. 38/C; in qualità di responsabile dell'abuso e proprietario;

abuso di cui alla lett. b):

- **Pastore Cosimo** nato a Sant'Angelo a Cupolo il 06/05/1947 ed ivi residente alla via Regina Elena n. 38/C, in qualità di responsabile dell'abuso e procuratore della Sig. Pastore Elisabetta;
- **Pastore Elisabetta**, nata ad Avellino il 15/01/1971 e residente in Luogosano (Av) alla Via A. Martino,19 in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al Decreto Autorizzazione n. 302 del 10/09/2004;
- **Arch. Viespoli Vincenzo**, nato a Benevento il 05/06/1967 e residente in Benevento alla Via T. Bucciano n. 39, in qualità di progettista e direttore dei lavori;
- **Ing. Pasquale Tipaldi**, nato a Ceppaloni il 03/04/1952 e residente in Benevento alla Via P. Ferrannini n. 5, in qualità di collaudatore in corso d'opera;
- **CO.GI.PA. Costruzioni srl**, con sede alla Via Aldo Moro n. 5 , Villa di Briano (Ce), in qualità di impresa esecutrice;

Ritenuto che i manufatti sopra citati sono stati realizzati su suolo pubblico, come risulta dalla relazione del geom. Alessandro Panella, incaricato per eseguire rilievi e gli accertamenti planimetrici catastali del tratto di strada "Vallone San Nicola" interessata dai lavori di sistemazione;

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 380/01 e ss. mod. ed int., le opere di cui innanzi devono ritenersi abusive perche eseguite su suolo pubblico, in difformità alla C.E. n. 4110 del 03/11/1979 e al Decreto – Autorizzazione n. 302 del 10/09/2004;

Visto l'art. 107 e 109 del D.L.vo 267/2000;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo Unico dell'Edilizia;

Vista la Legge Regionale 28 novembre 2001 n. 19;

Visto l'art. 35 del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e s.m. e i.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni,

per le motivazioni sopra esposte,

ORDINA

nei confronti dei sigg.:

- **Pastore Cosimo** nato a Sant'Angelo a Cupolo il 06/05/1947 ed ivi residente alla via Regina Elena n. 38/C, in qualità di responsabile dell'abuso e procuratore della Sig. Pastore Elisabetta;
- **Pastore Elisabetta**, nata ad Avellino il 15/01/1971 e residente in Luogosano (Av) alla Via A. Martino,19 in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al Decreto Autorizzazione n. 302 del 10/09/2004;
- **Arch. Viespoli Vincenzo**, nato a Benevento il 05/06/1967 e residente in Benevento alla Via T. Bucciano n. 39, in qualità di progettista e direttore dei lavori;
- **Ing. Pasquale Tipaldi**, nato a Ceppaloni il 03/04/1952 e residente in Benevento alla Via P. Ferrannini n. 5, in qualità di collaudatore in corso d'opera;
- **CO.GI.PA. Costruzioni srl**, con sede alla Via Aldo Moro n. 5 , Villa di Briano (Ce), in qualità di impresa esecutrice;

ognuno per le rispettive responsabilità nell'aver abusivamente occupato suolo destinato all'uso pubblico,

DI PROCEDERE

DI PROCEDERE ALLA DEMOLIZIONE/RIMOZIONE

delle opere abusive di cui ai punti a) e b) delle premesse, realizzate su suolo pubblico ed al ripristino dello stato dei luoghi relativamente all'occupazione e alle opere abusivamente eseguite, nel termine perentorio di giorni 15 (quindici) dalla data di notifica della presente ordinanza.

DEMANDA

Al Responsabile del Procedimento la notifica del presente atto agli interessati e la trasmissione di copia alla Procura della Repubblica di Benevento, al Segretario Comunale, alla Giunta Regionale della Campania, al Comando Vigili Urbani e alla Stazione dei Carabinieri di Benevento.

AVVERTE

Non provvedendo nel termine sopra indicato al ripristino dello stato dei luoghi, l'esecuzione sarà a cura del Comune, a spese di tutti i responsabili, ognuno per le proprie incombenze.

Gli Agenti di Polizia Municipale e gli Ufficiali della forza pubblica sono incaricati della vigilanza e del rispetto della presente ordinanza.

INFORMA

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.90, n° 241, contro il presente provvedimento é ammesso ricorso al T.A.R. della Campania ai sensi della L. n. 1034/1971 del 06.12.1971, entro ii termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica; o, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971 del 24.11.1971 entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalia data di notifica;

Che ai sensi dell'art.8 legge 241 del 07/08/1990 e s.m.i.:

- a) l'Amministrazione competente é il Comune di Sant'Angelo a Cupolo ;
- b) I Responsabile del Procedimento é l'Istruttore Geom. Claudio Petrella, del Settore III Servizio al Territorio, ai seguenti recapiti: Tel. 0824.380300 Fax. 0824383901;
- c) presso il Settore III "Ufficio Edilizia, può essere presa visione degli atti.

Sant'Angelo a Cupolo, li 06-02-2014

II RESPONSABILE DEL SETTORE
-geom. NICOLA MAIOLI-

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 12-02-2014 al 27-02-2014 al N Reg. 130.

Lì 12-02-2014

IL MESSO COMUNALE

Sig.ra FILOMENA GALIERI